<u>ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ , ਪੰਜਾਬ ।</u>

ਵੱਲੋਂ

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ,
ਪੰਜਾਬ , ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ: ,

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ,
ਨੁਧਿਆਣਾ/ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ/ਜਲੰਧਰ/ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ/
(ਸ.ਮੁ.-1)

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 195- ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ਐਸਪੀ-16
-ਮਤੀ 17-2-2ਕੇ

ਵਿਸ.ਾ: ਮੈਰਿਜ. ਪਲੇਸ ਸਬੰਧੀ ਨੋਰਮ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ।

ਹਵਾਲਾ: ਮਿਤੀ 3.1.2000 ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ , ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ
ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ ਵਿਭਾਗੀ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ

2. ਮੈਰਿਜ. ਪੈਲੇਸ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਜੋ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਗਾਈਡ ਲਾਈਨਜ. ਮੰਜੂਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ , ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਅਨੈਕਸਚਰ - 1 ਅਤੇ 2 ਆਪਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ । ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਾਈਡ ਲਾਈਨਜ. ਨੂੰ ਅਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹੇਠ ਅਪਣੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਡੀਟੀਪੀਜ. /ਡੀਡੀਟੀਪੀਜ. ਨੂੰ ਸਰਕੁਲੇਟ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅਨੁਸਾਰ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ(ਸ.ਮੁ)
ਵਾ:ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ
ਪੰਜਾਬ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:-ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ ਮਿਤੀ

ਇਸਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ , ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 9-ਸਪੈਸ.ਲ ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ.(ਪੀ)/ਮਿਤੀ 20.1.2000 ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਖੇ ਹੋਏ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੀ ਰੋਸ.ਨੀ ਵਿੱਚ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ. ਨਾਲ ਅਨੈਕਸਚਰ 1 ਅਤੇ 2 ਸਮੇਤ ਸੂਚਨਾਂ ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਦਾ ਹੈ ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅਨੁਸਾਰ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ(ਸ.ਮੁ)
ਵਾ:ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ,
ਪੰਜਾਬ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

SCHEDULE OF AREA AND OTHER PROVISIONS FOR SETTING UP OF MARRIAGE PALACES.

S.NO	Area in sq.mts	Minimum width of approach road			Total covered area in Sq.mts	Minimum set back			Height of permanent building	Parking on ground& basement
		With in M.C limits	Urbanisable area	Rural area		Front.	Back	Other sides		
1	1200 to 2000 Applicable in MC limits	25mts.	20mts.	-	35%	12 mts.	4 mts.	3 mts.	9 mts.	50%of site
2	2001 to 3000	20 mts.	20 mts.	15 mts.	700 sqmt + 25% of the area of remaining site above 2000 Sq mt.	15 mts.	6 mts.	4 mts.	9 mts.	50%of site
3	2001 to 4000	20 mts.	15 mts.	10 mts.		20 mts.	6 mts.	4 mts.	9 mts.	50%of site
4	4001 and above	20 mts.	15 mts.	10 mts.		30 mts.	6 mts.	4 mts.	9 mts.	50%of site

Note: Other Conditions/ Restrictions to be followed are mentioned in Annexure –II

Subject: Guidelines for approval/ construction of buildings for Marriage Palaces in Punjab.

Note:

In addition to restrictions contained in the Annexure-1 following conditions are also to be followed for the approval/ construction of buildings for marriage palaces.

1. Frontage of site should not be less than 20 mts.
2. Provision of toilets For each 80 Sq.mts. covered area- 1 W.C. & two urinals are required.
3. The garbage disposal will be done to the satisfaction of the local municipal authorities.
4. Kitchen waste water shall be disposed off in to soakage pit or sewer nearby.
5. Sufficient provision for fire safety shall be made as detailed below:

    a) The cooking space shall be segregated from main building to avoid fire hazard.
    b) Every site should have minimum 2 gates directly opening on the approach road/ roads and minimum width of the gate shall be 5 meters.
    c) Line of travel to any exit point shall not be more than 10 meters from any point of the building.
    d) The minimum width of doors shall not be less than 1.5 meters and shall open outward.
    e) Own source of water supply along with water reservoir proportionate to the capacity and size of the hall to satisfaction of the Fire officer, shall be provided.
    f) The doors, window, false ceiling, decoration fixtures shall be made of fire resistant material.

6. Fixed fire fighting equipments throughout the building i.e. automatic water sprinklers, fire detectors, fire alarm system, wet risers, fire hydrants etc. shall be provided to the satisfaction of fire officer.